

**Заказчик – Государственное казённое учреждение  
Калининградской области «Управление дорожного хозяйства  
Калининградской области»**

**Капитальный ремонт автобусной остановки на  
автомобильной дороге «Романово - Пионерский -  
Сальское – Янтарный» км 4+100 (п. Летное)**

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Приложение к разделу 7  
Мероприятия по охране окружающей среды.  
Проект компенсационного озеленение**

10.4-2019-ООС.КО

**Заказчик – Государственное казённое учреждение  
Калининградской области «Управление дорожного хозяйства  
Калининградской области»**

**Капитальный ремонт автобусной остановки на  
автомобильной дороге «Романово - Пионерский -  
Сальское – Янтарный» км 4+100 (п. Летное)**

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Приложение к разделу 7  
Мероприятия по охране окружающей среды.  
Проект компенсационного озеленение**

10.4-2019-ООС.КО

**«Утверждено»**

Глава администрации  
муниципального образования  
«Зеленоградский городской округ»

\_\_\_\_\_ Кошевой А. С.  
"\_\_" \_\_\_\_\_ 2021 г.  
М. П.

**«Согласовано»**

Заместитель начальника департамента  
охраны окружающей среды и экологического  
надзора - начальник отдела экологиче-  
ского надзора, охраны окружающей  
среды и экологического

\_\_\_\_\_ Карандашева Е. В.  
"\_\_" \_\_\_\_\_ 2021 г.  
М. П.



### Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание													
<b>РАЗДЕЛ 1 «Пояснительная записка»</b>																
1	10.4-2019-ПЗ	Пояснительная записка														
<b>РАЗДЕЛ 2 «Проект полосы отвода»</b>																
2	10.4-2019-ППО	Проект полосы отвода														
<b>РАЗДЕЛ 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения»</b>																
3	10.4-2019-ТКР.АД	Часть 1. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Автомобильные дороги														
4	10.4-2019-ТКР.НО	Часть 2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Наружное освещение														
5	10.4-2019-ТКР.ПОДД1	Часть 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Проект организации дорожного движения на период эксплуатации														
<b>РАЗДЕЛ 5 «Проект организации строительства»</b>																
6	10.4-2019-ПОС	Часть 1. Проект организации строительства														
7	10.4-2019-ПОС.ПОДД2	Часть 2. Проект организации строительства. Проект организации дорожного движения на период проведения временных ограничений или прекращения движения транспортных средств при реализации проекта														
<b>РАЗДЕЛ 7 «Мероприятия по охране окружающей среды»</b>																
8	10.4-2019-ООС	Мероприятия по охране окружающей среды														
<b>РАЗДЕЛ 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»</b>																
9	10.4-2019-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности														
<b>РАЗДЕЛ 9 «Смета на строительство»</b>																
10	10.4-2019-СМ	Смета на строительство														
<b>10.4-2019-СП</b>																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Изм.</th> <th>Кол.уч.</th> <th>Лист</th> <th>№ док</th> <th>Подпись</th> <th>Дата</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата											
Инв.№ орг.						Взам. инв. №	Подпись и дата	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Стадия</th> <th>Лист</th> <th>Листов</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">П</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> </tbody> </table>			Стадия	Лист	Листов	П	1	1
	Стадия	Лист	Листов													
	П	1	1													
	ГИП							12.2019	ООО «Профессионал» Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге общего пользования регионального или муниципально-значения, относящейся к собственности Калининградской области, «Романово - Пионерский - Сальское - Янтарный» км 4 + 100 (п. Летное)							
Разработ.					12.2019											
Н.контроль					12.2019											

**Пояснительная записка**

**При строительстве объекта:** «Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово – Пионерский – Сальское – Янтарный» км 4+100 (п. Летное)» объекта будет произведена рубка деревьев.

Компенсационное озеленение выполнено согласно письму администрации МО «Зеленоградский городской округ» исх. №4424-ю/01-24 от 28.07.2020 г. и Закону Калининградской области №100 от 21.12.2006 г. Выбор земельного участка согласован с администрацией письмом №5957-ю/01-24. Компенсационное озеленение предусмотрено на участке земли между участками с кадастровыми номерами 39:05:000000:1291 (земли сельскохозяйственного назначения), 39:05:040609:11 и участком 39:05:040609:269 (земли поселений). Инженерные коммуникации на данном участке отсутствуют. Расположение участка компенсационной высадки не превышает 500 м от места произрастания уничтожаемых зеленых насаждений, согласно п.4.7 Приказа 107 от 23.03.2020 г. Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области.

Согласно перечетной ведомости зеленых насаждений на участке строительства расположены **7 деревьев** подлежащие вырубке под нужды строительства. Площадь вырубки составляет 213 м2. Вырубку производить с разделкой древесины, корчевкой пней, погрузкой и вывозом отходов.

По ходу проектируемой трассы расположены деревья, дикорастущей породы – ясень.

Принятая к высадке порода, с учетом вырубленной породы и особенности почвы на данном участке соответствует вырубленной – ясень «Обыкновенный». Проектом предусматривается компенсационное озеленение в объеме **7 деревьев** возраст саженцев 10 – 12 лет, с **закрытой корневой системой**, высота 3–4 метра с обхватом ствола от 3 см (на уровне 1,3 метра). Работы по посадке предварительно будут осуществлены осенью 2021 г. Все саженцы для посадки берутся из лицензированных питомников, с предоставлением подтверждающих документов.

Проектом компенсационного озеленения, совмещенном с планом посадки (см. лист проекта 1-2), в соответствии с дендрологическими особенностями растений предусмотрена посадка **7 деревьев первой группы декоративности** (согласно Постановлению Правительства Калининградской области №118 от 19.03.2007 г.).

Посадочный материал должен быть только из питомника соответствовать ГОСТ 28055-89 (параметрам 3-4 группы) и следующим требованиям:

Саженцы деревьев должны быть с закрытой корневой системой, размерами кома земли не менее 0,5х0,5х0,4м до 0,8х0,8х0,6м, упакованной в мешковину, металлическую сетку или **в контейнер**, иметь здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв.№ ориг.

						<b>10.4-2019-ООС.КО-ПЗ</b>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
		Михина			01.2021	Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово – Пионерский – Сальское – Янтарный» км 4+100 (п. Летное)	П	1	12
		Рагозина			01.2021				
		Верещагина			01.2021				
						<b>ООО «Профессионал»</b>			

Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков поражения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50% объема посадочной ямы, кроме того предусмотреть полив зеленых насаждений до передачи объекта обслуживающей организации.

Установить колья для поддержки посаженных деревьев, осуществлять уход и полив за высаженными растениями в соответствии с Правилами создания и содержания зеленых насаждений в городах РФ, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова и утвержденным приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12. 1999 № 153.

Компенсационное озеленение выполнить после завершения строительных работ осенью 2021 года. При производстве земляных работ в близи инженерных коммуникаций работы производить только в присутствии владельца инженерных коммуникаций.

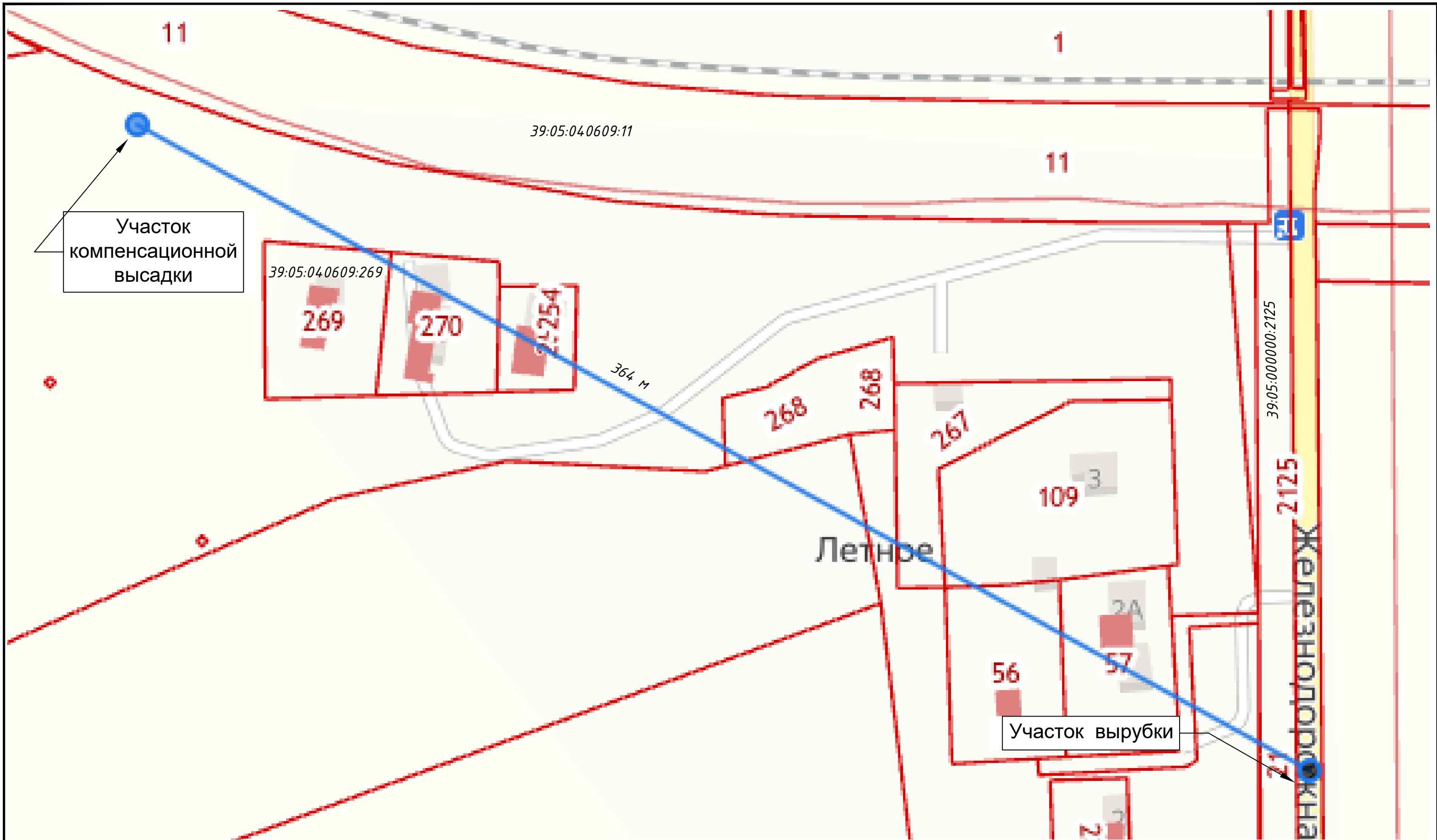
Вырубка будет произведена на участке с кадастровым номером 39:05:000000:2125 - автомобильная дорога.

**Посадочная ведомость древесно-кустарниковых пород.**

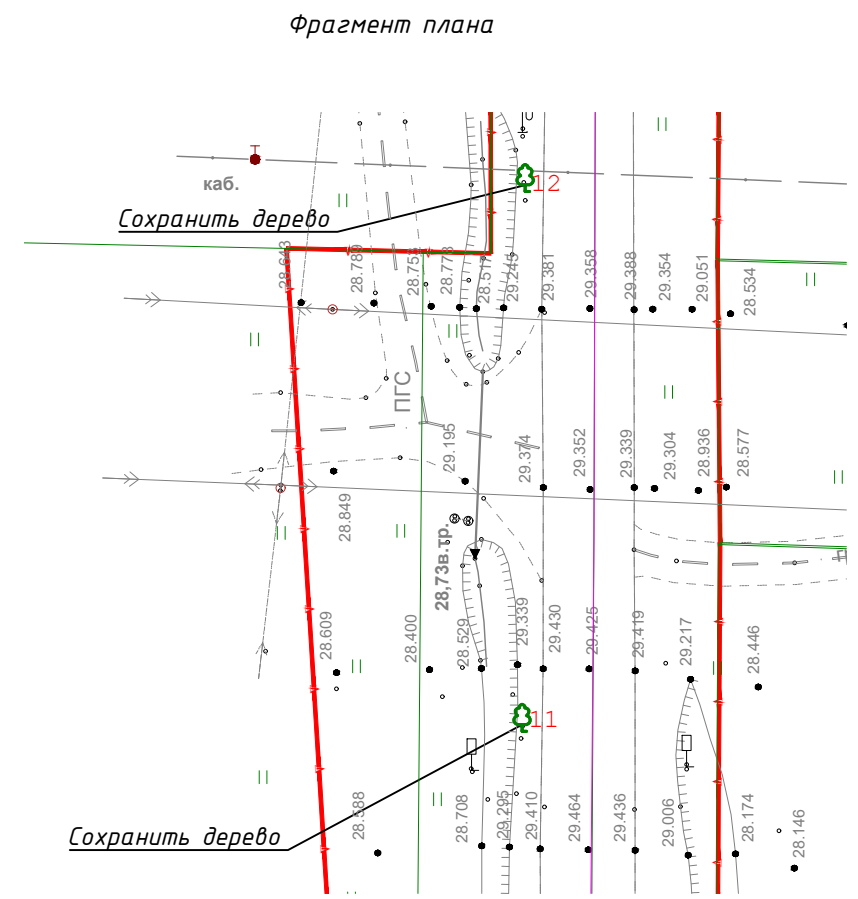
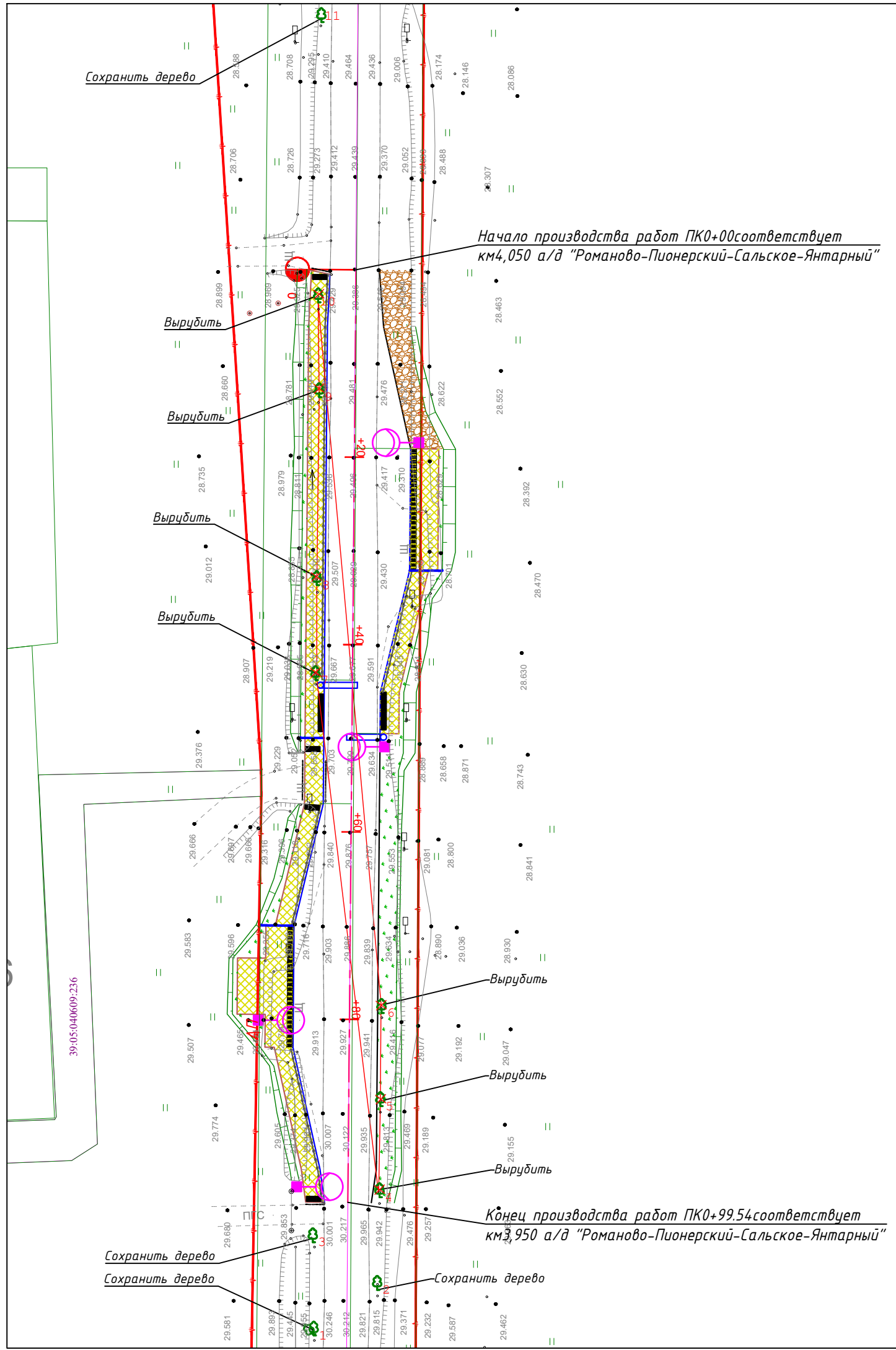
№ п/п	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во, шт.	Примечание
1	Ясень «Обыкновенный»	10-12	7	Саженцы высотой 4,0м, диаметром на высоте 1,3м-4,0см, с закрытой корневой системой, с размером кома земли 0.8х0.8х0.6 с добавлением растительной земли










Индв.№ орг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	10.4-2019-ООС.КО-ПЗ	Лист
							2



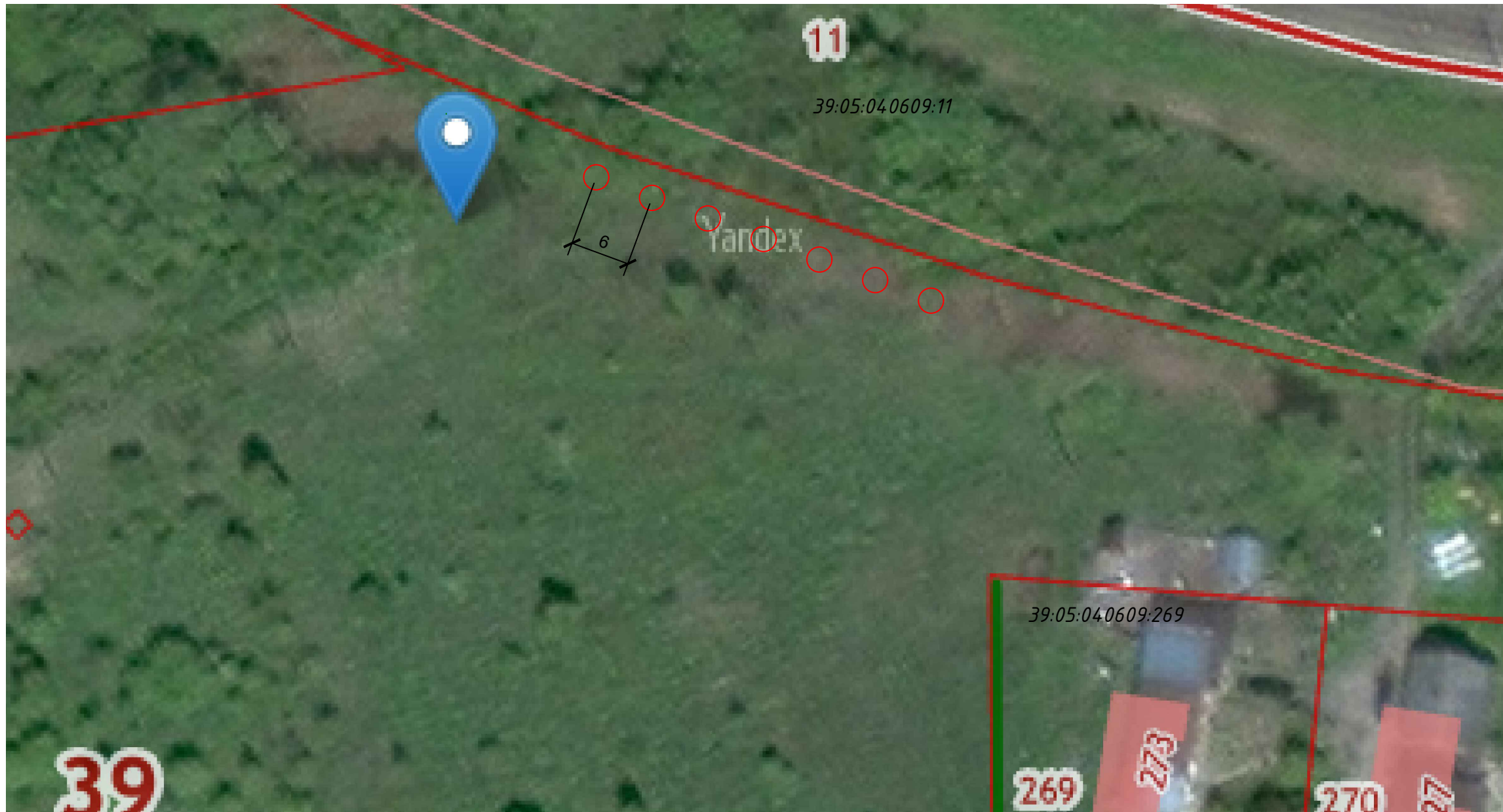
						10.4-2019-ППО-КО-1			
						Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово - Пионерский - Сальское - Янтарный» км 4+100(п. Летное)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Компенсационное озеленение	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
						Ситуационный план (М1: 500)	ООО "Профессионал"		
						Н.контрполь	Верещагина	01.2021	



-  8 - сохраняемое дерево
  -  3 - дерево, подлежащее вырубке
  -  - площадь вырубаемых насаждений S=213 м2
- Условные обозначения:
-  - композитное пешеходное ограждение
  -  - границы полосы отвода а/дороги
  -  - пониженный бортовой камень БР100х30х18
  -  - пониженный бортовой камень БР100х20х8
  -  - Г-образная опора с освещением и светофором Т7
  -  - автономное наружное освещение

						10.4-2019-ТКР.АД-ГЧ.2			
						Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово - Пионерский - Сальское - Янтарный» км 4+100 (п. Летное).			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	План вырубki зеленых насаждений	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
ГИП		Червяков			01.2021	Генплан. М1:500	ООО "Профессионал"		
Разработ.		Тверской			01.2021				
Н.контроль		Верещагина			01.2021				





Условные обозначения:  
 ○ - Ясень "Обыкновенный"

						10.2-2019-ППО-КО-2			
						<i>Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово - Пионерский - Сальское - Янтарный» км 4+100 (п. Летное)</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
						Компенсационное озеленение	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>ГИП</i>		<i>Червяков</i>			<i>01.2021</i>		П	1	
<i>Разработ.</i>		<i>Рагозина</i>			<i>01.2021</i>	План высадки новых зеленых насаждений (М1:500)	ООО "Профессионал"		
<i>Н.контрполь</i>		<i>Верещагина</i>			<i>01.2021</i>				

## Посадочная ведомость древесно-кустарниковых пород

№ п/п	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во, шт.	Примечание
1	Ясень «Обыкновенный»	10-12	7	Саженьцы высотой 4,0 м, диаметром на высоте 1,3 - 4,0 см, с закрытой корневой системой, с размером кома земли 0,8х0,8х0,6 м с добавлением растительной земли

Условные обозначения:

○ - Ясень «Обыкновенный»

						10.2-2019-ППО-КО-4		
						Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово - Пионерский - Сальское - Янтарный» км 4+100 (п. Летное)		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Компенсационное озеленение	П	1
ГИП		Червяков			01.2021			
Разработ.		Рагозина			01.2021			
Н.контрполь		Верещагина			01.2021			
						Посадочная ведомость		ООО "Профессионал"

сохра

## ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

от « 30 » июня 2020 года

На земельном участке, расположенном по адресу: Калининградская область, Зеленоградский городской округ, п. Летное принадлежащем:

№ п/п	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м) см	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников лет	Площадь газонов, м <sup>2</sup>	Характеристика состояния зеленых насаждений (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	ясень	54			удовлетворительное	сохранить	
2	2	ясень	58			удовлетворительное	сохранить	
3	3	ясень	64			удовлетворительное	сохранить	
4	4	ясень	67			удовлетворительное	вырубить	под нужды строительства
5	5	ясень	59			удовлетворительное	вырубить	под нужды строительства
6	6	ясень	64			удовлетворительное	вырубить	под нужды строительства
7	7	ясень	59			удовлетворительное	вырубить	под нужды строительства
8	8	ясень	78			удовлетворительное	вырубить	под нужды строительства
9	9	ясень	63			удовлетворительное	вырубить	под нужды строительства
10	10	ясень	72			удовлетворительное	вырубить	под нужды строительства

11	11	ясень	51		удовлетворительное	сохранить	
12	12	ясень	70		удовлетворительное	сохранить	

Исполнитель:

инженер - геодезист Рогачевский А. С.

30.06.2020

(дата)



Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению администрации МО «Зеленоградский городской округ».

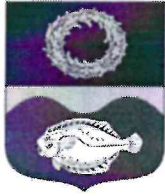
Члены комиссии:

Г.В. Иванова – начальник отдела землеустройства и землепользования администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

Е.З. Романова – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

Р. В. Гришук – консультант отдела правового обеспечения администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

Л.И. Твердохлебова – заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ»



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Калининградская область, Зеленоградский городской округ  
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

238530, Калининградская обл.  
г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5а

*28.07.2020* № *4429-10/01-24*  
на № 95 от 23.07.2020г

тел.: (40150) 3-13-62;

факс: (4012) 46-36-39

E-mail: [info@admzelenogradsk.ru](mailto:info@admzelenogradsk.ru)

Генеральному директору  
ООО «Профессионал»  
В.А. Фёдоровой

Уважаемая Валентина Анатольевна!

Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ» рассмотрев Ваше заявление, сообщаем, что в соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 №100 «Об охране зелёных насаждений» (ред. от 30.05.2019г) необходимо предусмотреть компенсационное озеленение, с разработкой «Проекта компенсационного озеленения».

С уважением,  
заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Зеленоградский городской округ»

Г.П. Попшой

Исп. Л.В. Пахоменко  
Тел. 84015042220





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Калининградская область, Зеленоградский городской округ  
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

238530, Калининградская обл.  
г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5а  
*13.09.2020 № 5957-10/01-24*  
На № 112 от 02.09.2020 г.

тел.: (40150) 3-13-62  
факс: (4012) 46-36-39  
(40150) 4-22-11

E-mail: [info@admzelenogradsk.ru](mailto:info@admzelenogradsk.ru)

Генеральному директору  
ООО «Профессионал»  
В.А.Фёдоровой

г. Калининград,  
пр. Московский, д.275

[prof-39@inbox.ru](mailto:prof-39@inbox.ru)

Уважаемая Валентина Анатольевна!

Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ» по результатам рассмотрения Вашего обращения от 02.09.2020 года (вх. № 8789-ю/01-24) направляет согласованные схемы размещения для проведения компенсационного озеленения и разработки «Проектов компенсационного озеленения» на следующих объектах капитального строительства:

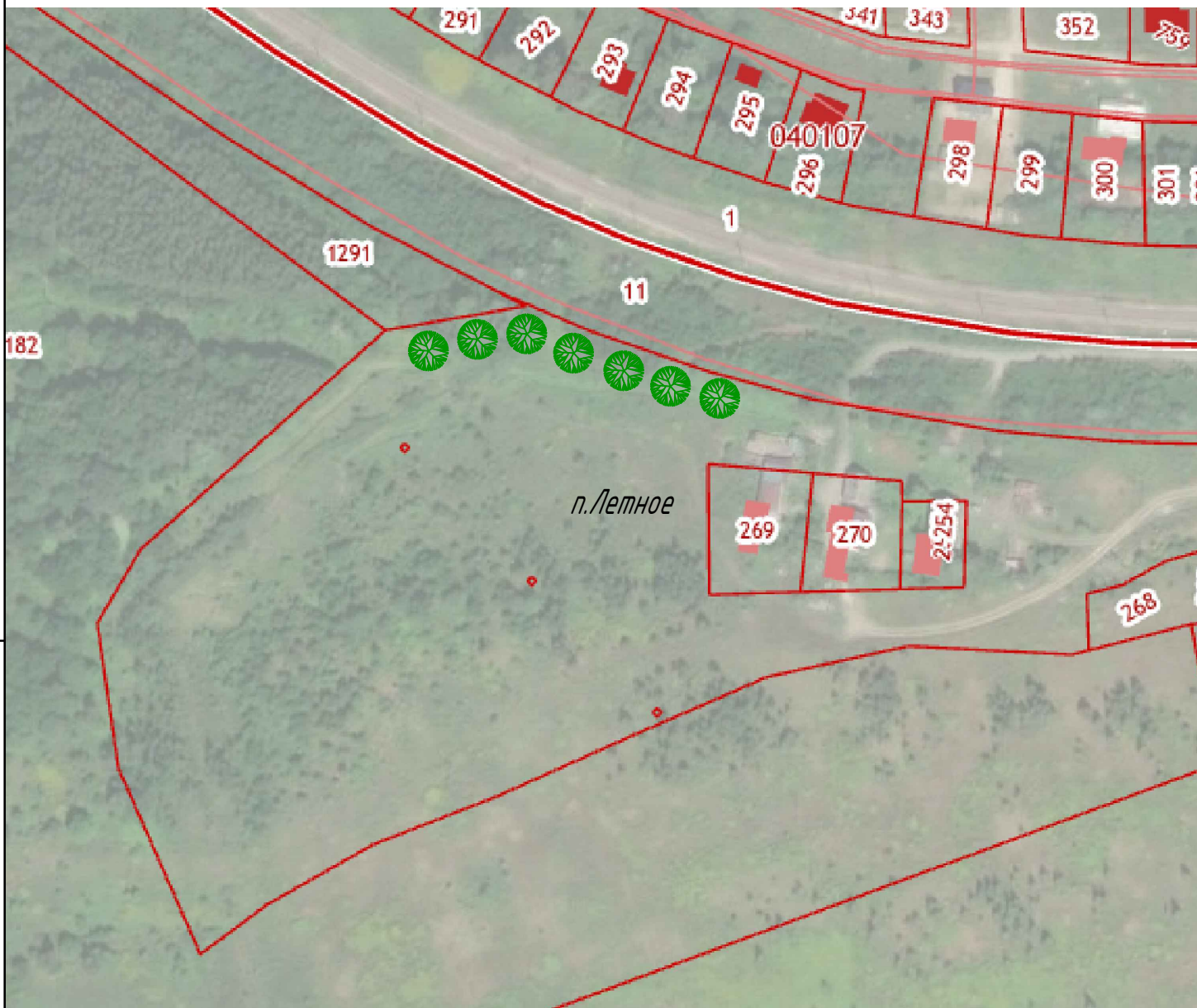
- Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово – Пионерский – Сальское - Янтарный» км 26+800 (п.Красноторовка);
- Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово – Пионерский – Сальское - Янтарный» км 28+700 (п. Охотное);
- Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово – Пионерский – Сальское - Янтарный» км 4+100 (п. Летное).

С уважением,  
заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Зеленоградский городской округ»

  
Е.А.Смирнов

Схема предполагаемого размещения компенсационного озеленения по адресу:

Зеленоградский район, п. Летное



Условные обозначения



- место размещения компенсационного озеленения

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	Идок.	Дата

Калининградская область, р-н Зеленоградский,  
п. Летное

Компенсационное озеленение в  
п. Летное

Стадия	Лист	Листов
	2	
Отдел архитектуры и градостроительства МО "Зеленоградский городской округ"		